

250 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 2014

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2595 Mandelieu-la-Napoule

Face à la Siagne, résidence luxueuse des années 2014 au calme absolu, magnifique appartement de type 2 pièces en très bon état. Ce dernier est composé d'un spacieux et lumineux séjour donnant sur une profonde et grande terrasse exposée Sud bénéficiant d'une vue dégagée sur le jardin de la copropriété. Composé d'une cuisine indépendante aménagée, salle de bain, wc individuel, une chambre ainsi que des rangements. Piscine de copropriété. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>". Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 220 €

Bien en copropriété

119 lots dans la copropriété 250 000 € honoraires d'agence 5,42% à la charge de

