

319 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1998**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2467 Mandelieu-la-Napoule

Bénéficiant d'une vue imprenable sur la mer et l'Esterel, dans une résidence de standing avec piscine, cet appartement de 2 pièces est composé d'une entrée, d'un salon séjour ouvrant sur une magnifique terrasse exposée plein sud, 1 cuisine indépendante équipée, 1 chambre confortable avec placard, une salle de douche et WC indépendant. Un garage en sous-sol et une grande cave complètent ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 600 €

Bien en copropriété

319 000 € honoraires d'agence inclus

