Tél. 04 93 47 40 33
www.orionimmobilier.fr
ACHAT - VENTE - LOCATION - RÉNOVATION

255 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 36 m²

Année construction : 1988
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine, Résidentiel

1 chambre
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2587 Mandelieu-la-Napoule

Situé dans un cadre calme et verdoyant, cet appartement 2 pièces bénéficie d'une résidence sécurisée avec gardien. Vous pourrez profiter de deux piscines et de nombreux services à proximité tels qu'un arrêt de bus, un parc familial, un complexe sportif en plein air et des commerces. De plus, la résidence se trouve à seulement 10 minutes à pied de La Napoule. Venez découvrir cet appartement lumineux et confortable. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour lumineux exposé sud-ouest donnant sur la cour avec une cuisine, une chambre spacieuse, une salle d'eau avec WC et une loggia de 9 m². Un garage fermé et d'une cave complètent ce bien. Cette opportunité rare dans un cadre privilégié ne manquera pas de vous séduire.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 380 €
Bien en copropriété
422 lots dans la copropriété 255 000 € honoraires d'agence inclus