Tél. 04 93 47 40 33
www.orionimmobilier.fr
ACHAT - VENTE - LOCATION - RÉNOVATION

350 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 61 m²

Surface séjour : 24 m²
Exposition : Sud est
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Résidentiel

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2567 Nice

Découvrez ce magnifique 2 pièces de 61 m² niché dans le charmant quartier de Cimiez à Nice offrant un aperçu mer. Cet appartement de caractère, à rafraîchir, offre une grande surface de séjour de 24 m². Sa cuisine indépendante vous garantira de bons moments de partage. Sa position au rez-de-jardin d'un immeuble résidentiel de 3 étages, exposé sud-est, vous permettra de profiter d'une belle luminosité tout au long de la journée. En plus, une grande terrasse et jardin de 56 m² est à votre disposition pour profiter du soleil niçois. Il se compose d'une chambre, d'une salle de bain, d'une toilette, d'une terrasse et d'une cave. Les prestations offertes incluent un ascenseur, le double vitrage, une résidence sécurisée, des stores et volets roulants électriques. Coups de cœur assurés pour ce lieu paisible et calme.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 312 €
Bien en copropriété
350 000 € honoraires d'agence inclus