

340 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2013**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques, Piscine, Climatisation, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

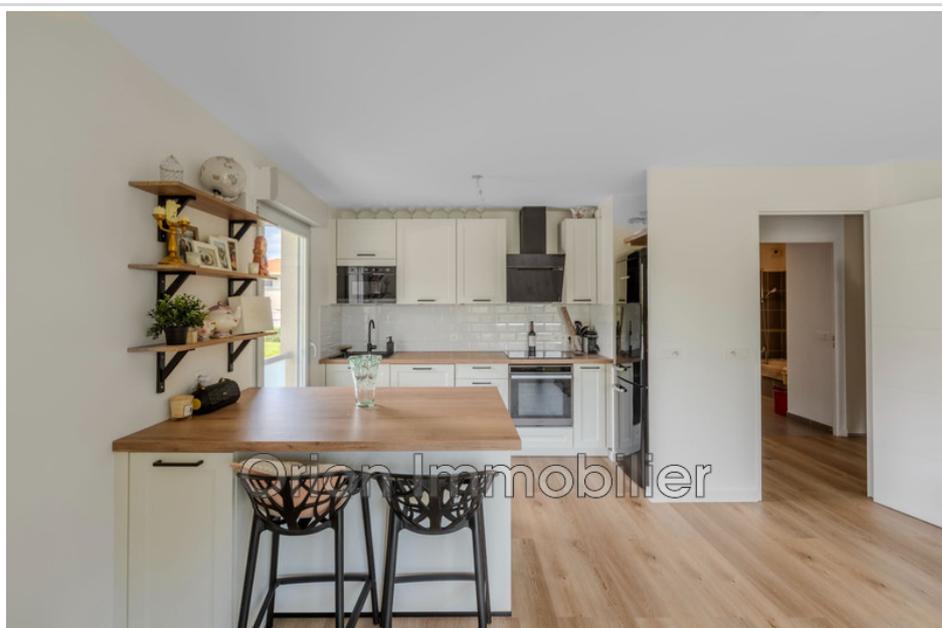
2 parkings

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2592 Mandelieu-la-Napoule

Magnifique appartement de type 3 pièces situé dans une résidence récente avec piscine. L'appartement, situé au 1er étage d'un immeuble de deux étages, a été entièrement rénové et offre une surface d'un peu plus de 60m<sup>2</sup> ainsi qu'une terrasse, idéalement exposé Sud-Nord. Profitez d'une vue dégagée et d'une lumière naturelle abondante. L'appartement dispose de deux chambres, une salle de bain, un toilette et de deux places de parking. La cuisine américaine est entièrement équipée et l'eau chaude est collective. Profitez d'un cadre de vie paisible, sécurisé avec ascenseur, double vitrage et stores électriques. Une opportunité à ne pas manquer !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

Bien en copropriété

340 000 € honoraires d'agence inclus

